ЭКОПАРК «АКАДЕМИЧЕСКИЙ» им. Б.В. Преображенского или Академгородок под управлением «управленцев»

По предложению научной общественности экопарк предложено назвать «Парк Академический имени Бориса Владимировича Преображенского». Преображенский Б.В. - выдающийся дальневосточный учёный, морской гидробиолог, геолог, эколог, общественный деятель - до последнего дня отстаивавший право нашей природы на существование. На сегодняшний день родниковая часть "ЭкоПарка" поставлена на кадастровый учет, а это 1,9 тысяч кв. м и 7 тысяч кв. м территории. Затем, на кадастровый учет будет поставлен мыс Грозный площадью 6 га, а также остатки территории ЛПОС ДВО РАН (лесопарковая опытная станция)

ЛПОС ДВО РАН

393.03 га являются Лесопарковой опытной станцией ДВО РАН (ЛПОС). Из **« Положения о Лесопарковой опытной станции Дальневосточного отделения Российской академии наук»** ЛПОС ДВО РАН осуществляет деятельность на территории Академгородка во Владивостоке общей площадью 545 га, (от ул. Чапаева до ул. Д. Бедного - район Советский ВГО) закрепленной за ДВНЦ АН СССР (отведенной ДВО РАН согласно решению Исполнительного комитета Владивостокского городского Совета депутатов трудящихся от 05.08.1971 № 681 и Решению Исполнительного комитета Приморского краевого Совета депутатов трудящихся от 27.08.1971 № 835, При этом:

- ЛПОС осуществляет освоение и контроль за использованием находящихся в ведении ДВО РАН лесов общей площадью 393,03 га, изъятых у Владивостокского лесхоза и отведенных ДВНЦ АН СССР (ДВО РАН) согласно распоряжению Совета Министров РСФСР от 28.06.1973 г. №938-р, расположенных на территории Академгородка. Основными задачами ЛПОС является проведение научных и опытно-производственных работ по сохранению и улучшению лесных насаждений, осуществление экспериментального зеленого строительства и необходимая реконструкция существующих насаждений, организация и ведение лесопаркового хозяйства и зеленого строительства на территории Академгородка

Постановлением Президиума **«Российская Академия Наук Ордена Трудового Красного Знамени Дальневосточное Отделение»** от 5 декабря 2012 года за подписью Председателя ДВО РАН академика В.И. Сергиенко - ЛПОС ДВО РАН была ликвидирована. Этим же постановлением он установил, что порядок и процедура ликвидации ЛПОС ДВО РАН определяется распоряжением председателя ДВО РАН – т.е. им же.

17/03/2006 03:58 220652

РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАУК
ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

ПРЕЗИДИУМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 декабря 2012 г. Владивосток № 107

О ликвидации Лесопарковой опытной станции
Дальневосточного отделения РАН

В целях оптимизации структуры Дальневосточного отделения Российской академии наук, на основании пункта 42 Устава ДВО РАН и норм пункта 8.1 Положения о Лесопарковой опытной станции Дальневосточного отделения Российской академии наук, Президиум Дальневосточного отделения Российской академии наук ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ликвидировать Лесопарковую опытную станцию Дальневосточного отделения Российской академии наук.
2. Установить, что порядок и процедура ликвидации Лесопарковой опытной станции Дальневосточного отделения Российской академии наук определяются распоряжением председателя ДВО РАН.

Основание: письмо директора ИПМ ДВО РАН, чл.-корр. РАН М.А. Гузева от 7.11.2012 г. № 3621; служебная записка начальника юридического отдела ДВО РАН В.В. Кокорина от 30.11.2012 г. № 3917.

Председатель ДВО РАН
академик В.И. Сергиенко

Главный ученый секретарь ДВО РАН
член-корреспондент РАН А.А. Буренин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕЗИДИУМА ДВО РАН № 107
от 5 декабря 2012 г. за подписью председателя ДВО РАН, академика РАН В.И. Сергиенко

Молодые Ученые ДВО РАН, научные сотрудники, общественность обратились в Администрацию г. Владивостока, в правоохранительные органы, Прокуратуру с заявлениями:

- о незаконных рубках и выдачи порубочных билетов.
- провести проверку обстоятельств и законности ликвидации в Академгородке ДВО РАН ответственными лицами руководящего состава ФГБУ ДВО РАН Лесопарковой опытной станции ДВО РАН (ЛПОС, земельный участок 353 га, леса первой категории, изъятый у Владивостокского лесхоза, предоставленный в постоянное бессрочное пользование для научных целей, под охрану ФГБУ ДВО РАН).

По данному факту материалы проверки прокуратурой Ленинского района г. Владивостока в порядке ст.37 направлены в СО СК по Ленинскому району для возбуждения уголовного дела. В 2010 году в отношении Сергиенко В.И уже возбуждалось уголовное дело, по махинациям с гос имуществом, но оно было прекращено, а Сергиенко продолжил занимать пост председателя Президиума ДВО РАН.

АУДИТОРСКАЯ ПРОВЕРКА

Счетной палатой Российской Федерации проведена выборочная проверка соблюдения ДВО РАН порядка распоряжения, управления федеральным государственным имуществом и его использования. Счетной палатой установлено, что ДВО РАН для обеспечения жильем сотрудников ДВО РАН согласовано место размещения малоэтажной коттеджной застройки на двух земельных участках площадью 6,82 га и 15,43 га на территории Академгородка в районе «Седанка». Право собственности РФ на земельные участки было зарегистрировано в 2012 году и земли в районе «Седанка» предназначены были для обеспечения жильем научных сотрудников. Но по факту оказалось, что простым научным сотрудникам земля не досталась, зато досталась строительному бизнесу, з-м лицам, а также некоторым представителям КПРФ, которые никакого отношения к науке и ДВО РАН не имеющим. Председателем Президиума ДВО РАН академиком Сергиенко В.И на основании его личных распоряжений, в нарушении п.4.ст20 ЗК РФ, земельные участки переданы посторонним лицам. Этим же Актом счетной палаты РФ установлен размер ущерба, причиненному государству в размере уплаченного земельного налога: 2012 г.-369,7 тыс,, 2011 г.-396,7 тыс, 2010 - 145,7 тыс, Так своим личным распоряжением Академик Сергиенко В.И. «наградил», как сотрудника ДВО РАН, бесплатным земельным участком г-жу Коржакову Л.М, которая сотрудником никогда не являлась. Коржакова Л.М судья краевого суда Приморского края.

Дальневосточное отделение
Президиум

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.10.2007 г. г. Владивосток 16001-103 од

«О предоставлении права на индивидуальную жилую застройку работникам ДВО РАН»

Руководствуясь постановлением главы Администрации г. Владивостока от 11.05.2001 г. № 700 «О предоставлении Государственному учреждению - Дальневосточному отделению Российской академии наук земельных участков для малоэтажной застройки в районе ст. Седанка», Свидетельством о государственной регистрации права серия 25-АА № 042528 от 21 июня 2001 г., Разрешением на строительство № 94/03 от 03.09.2003 г., выданного инспекцией госархстройнадзора Управления Архитектуры, градостроительства и госархстройнадзора Администрации г. Владивостока

ПРЕДОСТАВИТЬ:

Право на застройку в границах кадастрового плана земельного участка от 19.09.2007 г. № 1/07-3453, выданного Управлением Роснедвижимости по Приморскому краю ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Приморскому краю:

№ 228 – Коноваленко Владимир Григорьевич;
№ 229 – Ревенко Николай Петрович;
№ 230 – Кульчин Юрий Николаевич;
№ 231 – Коржакова Лидия Михайловна;
№ 232 – Гончар Иосиф Евгеньевич;
№ 233 – Туаев Олег Дзантемирович;
№ 234 – Наумов Леонид Анатольевич;
№ 235 – Коваленко Владимир Григорьевич;
№ 236 – Сергиенко Валентин Иванович;
№ 237 – Крыжановский Сергей Петрович;
№ 238 – Дондюк Григорий Антонович,

согласно прилагаемой схеме.

Председатель ДВО РАН
академик В.И. Сергиенко

Распоряжение № 16001-103од председателя Президиума ДВО РАН В.А. Сергиенко
от 18.10.2007 г.

Сюрпризы «нашего городка» - вот какое соседство готовил ТИБОХу «председатель»

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО КООРДИНАЦИИ
ПРАВООХРАНИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ИСПОЛНЕНИЯ
АДМИНИСТРАТИВНОГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
МИРОВЫХ СУДЕЙ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-89-38, факс (423) 220-83-48
E-mail: des@primorsky.ru
ОКПО 20779875, ОГРН 1122540012154
ИНН/КПП 2540188015/254001001

11.04.2017 № 44/1100

На № ..... от .....

И.о. руководителя
Дальневосточного
Территориального управления
Федерального агентства научных
организаций России

А.С. Юрченко

Уважаемый Александр Сергеевич!

Администрацией Приморского края проводятся мероприятия по подбору здания с прилегающим земельным участком в целях размещения специального учреждения временного содержания иностранных граждан и лиц без гражданства, подлежащих выдворению и (или) депортации за пределы Российской Федерации (далее – специальное учреждение).

УМВД России по Приморскому краю направило в Администрацию Приморского края обращение, в котором предложило рассмотреть вопрос о выборе для размещения специального учреждения объект незавершенного строительства «Опытная установка Тихоокеанского института биоорганической химии» ФГБУ ДВО РАН по адресу: г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, 159.

Кроме того, УМВД России по Приморскому краю предоставило письменное согласие ФГБУ «Дальневосточное отделение Российской академии наук» на передачу указанного здания с земельным участком в собственность

Приморского края для указанных целей, подписанное академиком В.И. Сергиенко от 06.02.2017 № 16025-115.

В связи с тем, что управление имуществом Российской академии наук осуществляется Федеральным агентством научных организаций России, прошу Вас подтвердить согласие и возможность передачи указанного здания и земельного участка в собственность Приморского края.

В связи со служебной необходимостью, прошу Вас направить информацию в наш адрес в срок не позднее 02 мая 2017 года (адрес эл. почты: des@primorsky.ru).

С уважением,

Директор департамента Д.В. Леонов

В.В. Солодкий
222 36 85

«Последнее в уходящем году заседание президиума Дальневосточного отделения РАН прошло во Владивостоке 11.12.2018 года

Неожиданно активное обсуждение вызвало сообщение начальника административно-правового отдела ДВО РАН А.А. Куркиной о межевании земельного участка на территории Владивостокского Академгородка. Отчасти это было вызвано участием в обсуждении сотрудника прокуратуры в чине советника юстиции. Отчасти действительно опасным положением, в котором оказался ТИБОХ ДВО РАН в связи с планируемым строительством по соседству высотного жилого комплекса.

Анна Анатольевна весьма убедительно и аргументировано рассказала всю историю земельного участка Академгородка площадью 160 га, начиная с 1971 года. Тогда он был закреплен за ДВНЦ АН СССР, но на его территории находились также и участки других хозяйствующих субъектов – организаций и частных лиц, которые не потеряли своих прав и в настоящее время. Изъять эти участки сегодня (как, впрочем, и прежде) ДВО РАН может только в соответствии с требованиями действующего законодательства (выплатой соответствующей компенсации). Но зачем это делать, если строить на этих землях новые объекты науке не по карману, также как нет денег и на выкуп участков… Поэтому и было решено в дополнение к уже принадлежащим академическим учреждениям участкам, составляющим в совокупности примерно 45 га, оформить еще 7 свободных и прилегающих к академическим учреждениям территорий общей площадью немногим менее 5 га.

Президиум ДВО РАН одобрил результаты проведенного ООО «Земельный вопрос» (г. Иркутск) межевания многоконтурного земельного участка площадью 48693 кв.м. и рекомендовал председателю ДВО РАН академику В.И. Сергиенко принять выполненные им в виде межевого плана работы. Вопрос о направлении межевого плана в Федеральную кадастровую палату Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю президиум пока оставил открытым.» http://www.febras.ru/component/content/article/67-uncategorised/2018/5899-11-12-2018-prezidium-dvo-ran.html

На заседании Президиума ДВО РАН присутствовал представитель Прокуратуры Приморского края Сухонос А.Г, который разъяснил доклад Куркиной А.А членам Президиума ДВО РАН о том, что данными действиями «одного человека» пытаются узаконить «уточнение границ», т.е сократить территорию Академгородка со 160 га до 50 га, что неприемлемо и Прокуратура Приморского края будет всеми доступными способами защищать права и интересы государства. Тогда Куркина А.А и озвучила, что ДВО РАН намерены принимать меры по возврату территорий Академгородка и даже подали иски к ООО «Стройзаказ» и «Армада».

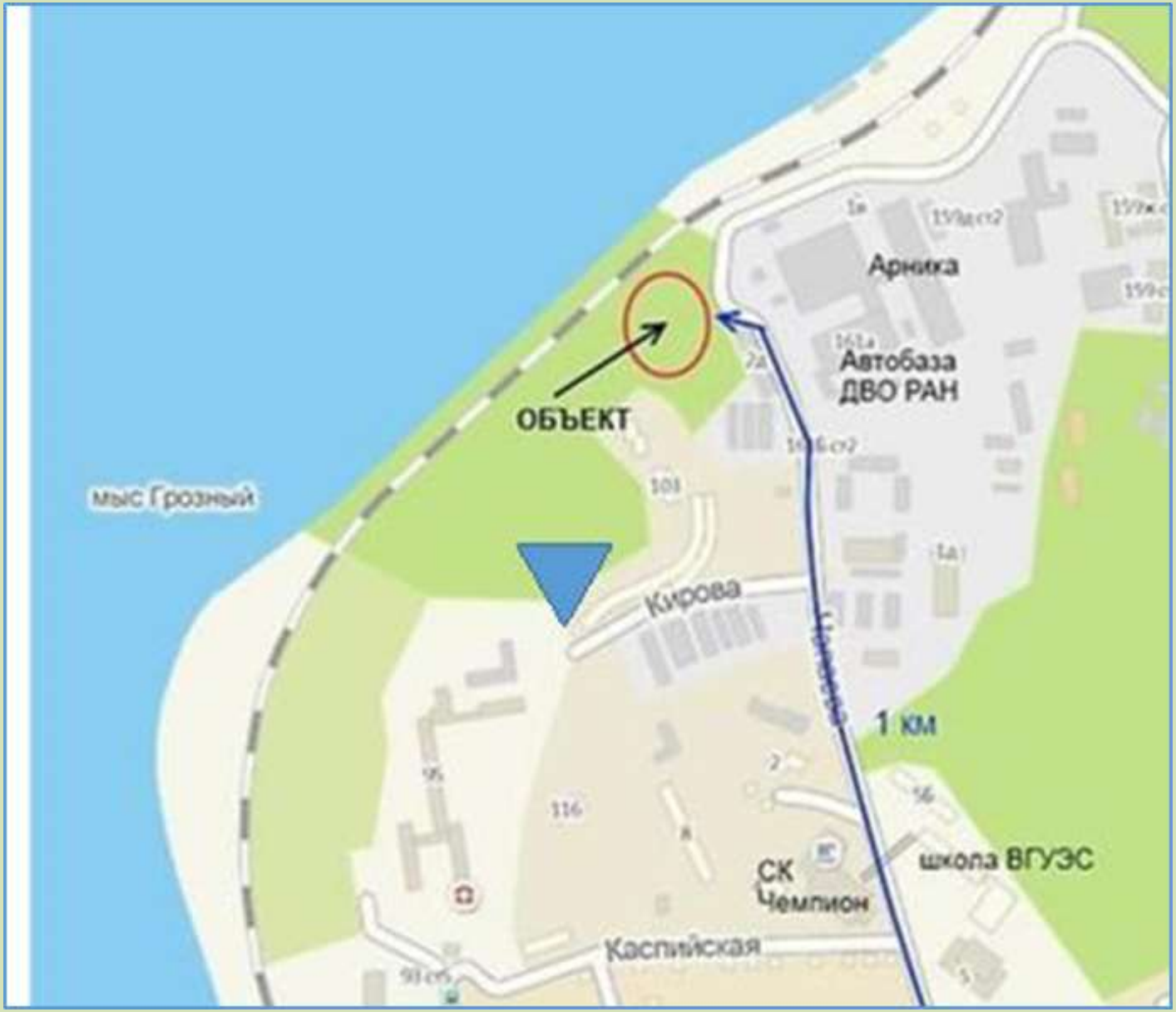
Позиция и предостережения «человека в погонах» членами Президиума ДВО РАН была «услышана» и решение по данному вопросу было отложено..

Однако Куркина А.А слукавила. Как стало известно VL.ru, в Арбитражный суд Приморского края поступило исковое заявление от Дальневосточного отделения Российской академии наук. Его представители имеют претензии к собственникам двух земельных участков – ООО «Стройзаказ» и ООО «Лагуна». Они просят признать право собственности на участки с кадастровыми номерами 25:28:050037:1228 и 25:28:050037:1229 недействительным и оставить эти территории за собой.

Статья полностью: https://www.newsvl.ru/vlad/2018/12/24/176667/#ixzz5dygATz5V

«Армада» остается у ДВО РАН на особом привилегированном положении и исковые требования по земельному участку около ТИБОХ ДВО РАН не предъявлены.

Также Куркиной А.А напомнили о земельном участке площадью 33 га (территория ДВО РАН в районе МО ДВО РАН), что она получает заработную плату и обязана добросовестно выполнять свои служебные обязанности.



Карта-схема
Академгородка
(левый фланг)

(http://rosreestr.ru)

Участки | 43,188603 131,911519 | × | Найти

Земельные участки [1]

1. **25:28:050038:276**
Приморский край, г Владивосток, ул Кирова, 99б

План ЗУ → (plan.html?id=25:28:50038:276&type=1) План КК → (plan.html?id=25:28:50038:276&type=2&parent=25:28:50038) Поиск в границах объекта →

Информация	Услуги

Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	25:28:050038:276
Кад. квартал:	25:28:050038
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Приморский край, г Владивосток, ул Кирова, 99б
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	2 522 925,00 руб.
Уточненная площадь:	1 500 кв. м
Разрешенное использование:	Для индивидуальной жилой застройки
по документу:	Для индивидуального жилищного строительства.
Кадастровый инженер:	-
Дата постановки	02.07.2007

276 дом, который отсудили

рядом еще 5 дач (354, 355, 356, 357, 358)

-то, что на сегодня оформлено в парк

-то, что еще нужно оформить

Благодарю
за внимание!